

HALLÅ!



Här kan du ta del av det **PLATSUTVECKLINGS-PROJEKT** som kommer att pågå i Kräklingbo med grannsocknar inom Östergarnslandet, Ala, Anga, Gammelgarn och Östergarn.



Hej och Välkommen till Östergarnslandet!

GUBIS Platsutvecklingsprojekt, eller "tillväxtprojekt" som ska pågå tom våren 2025, har vid ett flertal möten med ordsbefolkning och deltidsboende värderat hur man ser på ett antal faktorer, eller "byggstenar" som vi kallar dem. Faktorer/byggstenar som både undersökningar och våra stormöten visat är de absolut mest väsentliga för att kunna stanna kvar, flytta till eller återvända till landsbygden. Och framförallt att dessa faktorer i mångt är nästan lika avgörande viktiga och påverkar så att helheten av att kunna välja att, stanna kvar, flytta till eller återvända till landsbygden, ska fungera på bästa sätt.

I den här foldern har vi gjort en kort beskrivning om hur det förhåller sig med dessa byggstenar för projektets skolort Kräklingbo, med grannsocknar och var du kan få än mer information om dessa byggstensfaktorer eller vart du kan vända dig att fråga.

FRAMÅT, nu utvecklar vi Gotlands landsbygder tillsammans.

Väl mötta!

/Vännerna inom GUBIS Platsutvecklingsprojekt

Mer information finner du på: **www.nygarn.se** och **www.gubis.se**



Ladda ned foldern här

BOSTAD

Bostadsfrågan är, för skolorten Kräklingbo med grannsocknar, central. Befintligt bostadsbestånd består av småhus och flerfamiljshus och lediga objekt finns. Det finns även byggbar mark och mark/-fastighetsägare som är villiga att exploatera så en utveckling är möjlig. Projektet har inlämnat förslag till region Gotland FÖP (**Fördjupad översiktsplan**). För att ta del av våra inlämnade FÖP kontakta nedanstående person. I Östergarnslandet finns även ett **ProvBo koncept**.



Ett mycket spännande pilotprojekt planeras för en exploateringsdriven detaljplan med hänsyn till områdesbestämmelser. Syftet är att tillsammans med regionen och Länsstyrelsen agera så att byggprocessen ska bli optimalt effektiv, ekonomisk, tidsbesparande och hållbar.

BOSTAD

Du kan gärna fylla i vårt digitala intresseformulär vid rubriken: **NYINFLYTTARSERVICE**, så tar vi kontakt med dig som är intresserad av att bo på den gotländska landsbygden.

Mer om ProvBo, aktuella tomter och fastigheter i Kräklingbo finner du på: www.nygarn.se

Mer information om aktuella plankartor på Gotland?

Mejla din fråga på: platsutveckling@gubis.se

Kontaktuppgift Kräklingbo, Eva Engström:

eva.engstrom318@gmail.com



SKOLA / FÖRSKOLA

För skolorten Kräklingbo, som Platsutvecklingsprojektet omfattar, har skolan behöriga lärare samt pedagoger och skolan ligger centralt i samhället.



Kräklingbo skola är en F6 skola, och fler elever välkomnas. En aktiv föräldraförening finns. Skolan är kommunal och verksamhet finansieras av Region Gotland.

Höstadieskola finns i Roma och Gymnasieskolor finns i Visby. Vid Gotland Grönt Centrum i Roma finns Lantbruksutbildningar för ungdomar i gymnasieålder.

SKOLA / FÖRSKOLA



Förskolan i Kräklingbo är privatägd och heter Prästbackens Förskola och har avdelningar för 1 – 5 år. Kräklingbo förskola välkomnar fler elever. Skolbuss finns för de som önskar. Den lämnar och hämtar barnen intill skola och förskola, vilka ligger centralt till i samhället.

Har du frågor om skola och förskola kontakta:
eva.engstrom318@gmail.com

Studentinformation om Uppsala Univ. Campus Gotland. Lyssna på podden: ***Sainhaust Stories***

Kontaktuppgift Kräklingbo Föräldraförening, Ulrika Sundberg,
ulrikasundberg@hotmail.com

JOBB

Drömmjobb i Växjö
ACCOUNT MANAGER

DRÖMJOBBS I Malmö!
Business Controller

Customer Relationship
Coordinator

Director Group Treasury
BillerudKorsnäs

Talent Acquisition Partner
BillerudKorsnäs

GRAB önskar dig som
älskar mötet mellan de
tekniska och tekniska
delarna i byggprojektet
Gotland.

SRM PROJECT MANAGER
Dokument i Göteborg, Malmö eller Stockholm för dig med
erfarenhet för bygg-, projektledning och strategiska frågor

15 nya lediga drömmjobb via 4potential

EXECUTIVE RESEARCHER
TO LEADING GLOBAL SEARCH
AND LEADERSHIP FIRMS
Russell Reynolds Associates

Vi söker en
Hållbarhetschef

Grattis till alla talangfulla
företag på Gotland!

I Kräklingbo med grannsocknar arbetar de i yrkesför ålder till 45% inom sin egen hemort. Det finns många företag som anmält intresse för att hälsa nyinflyttade välkomna att arbeta hos dem. Alla de företagen finner du i "FORUM GOTLAND,s nummer "Jobba på Gotland". Hantverkare, chaufförer, vårdpersonal, lärare, och pedagoger, är **extra extra välkomna**. Kontakta gärna de personer du ser nedan om du vill veta mera eller har någon fråga. Du kan även med fördel fylla i vårt digitala intresseformulär vid rubriken: **NYINFLYTTARSERVICE**, så tar vi kontakt med dig.

Mer information om jobb och arbetsgivare i Kräklingbo finner du på: www.nygarn.se

Vill du veta mer om aktuella lediga jobb på ön, mejla din fråga till: platsutveckling@gubis.se

Kontaktuppgift Kräklingbo, Eva Engström, epost:
eva.engstrom318@gmail.com

KOLLEKTIVTRAFIK OCH MOBILITET



Region Gotland ansvarar för kollektivtrafiken på ön, både för landsortsbussarna och stadsbussarna samt skolbussarna. En färdplan för utvecklad mobilitet har presenterats nyligen. Anropsstyrda bussar, fordon som kan transportera både gods och personer samt andra mobilitetsidéer är under lupp för att utvärderas och utvecklas. För Kräklingbo med grannsocknar så finns det busslinjer och skolbuss. Projektet har även en dialog igång med nyckelpersoner inom regionen avseende förbättringsförslag för hållbart kollektivt resande samt med RG Energi Centrum.

Mer information om kollektivtrafik i Kräklingbo:
eva.engstrom318@gmail.com

Har du frågor om mobilitet och bussar på landsbygden mejla till:
platsutveckling@gubis.se

KOMMERSIELL SERVICE



SYSTEM
BOLAGET

SVENSKA
SPEL

postnord

ATG

apoteket

Bankomat®



Laddstolpar finns på
flera platser i området

I skolort Kräklingbo finns det en fin TEMPO butik. Butiken ägs och drivs av en engagerad entreprenör som även är delaktig i projektet. Butiken är ombud för vissa tjänster och produkter och har även drivmedelsförsäljning och gasol. Laddstolpar finns i absolut närhet till butiken. Källsorteringsstation finns vid butiken. Butiken har generösa öppettider veckans alla dagar.

Har du frågor om kommersiell service i Kräklingbo:
eva.engstrom318@gmail.com

Har du frågor om kommersiell,- och kommunal service på
landsbygden mejla till: platsutveckling@gubis.se



VATTEN, AVLOPP OCH EL – INFRASTRUKTUR

Vatten är ju livets dryck och därför oerhört centralt för projektet. Likaså avloppsfrågan. För skolort Kräklingbo med grannsocknar finns det mestadels enskilt V/A, men även ett unikt lokalt V/A system med kapacitet för drygt 500 hushåll. Utvecklingsbolaget driver olika utvecklingsprojekt inom centrala och innovativa infrastrukturfrågor, vilka har resulterat i flera dotterbolag. Som ex. Nyhagen VA och Fastighetsbolaget Äppellunden.

Projektet har även redan etablerat kontakt med en V/A konsult som bistår projektet när det gäller utveckling av V/A på landsbygden.

Projektet har, inom ramen för samarbetet med region Gotland om att bygga bostäder på landsbygden, därför inkluderat de viktiga infrastrukturfrågorna, Vatten, Avlopp och El och hur de bäst kan lösas, framåt.

Kontaktuppgift Kräklingbo, Eva Engström:
eva.engstrom318@gmail.com

Har du frågor om infrastruktur på landsbygden mejla den till:
platsutveckling@gubis.se



KULTUR

Kulturutbudet i Kräklingbo med grannsocknar är omfattande och erbjuder aktiviteter, föreställningar och event under hela året. Det finns både en aktiv hembygdsföreningar och bygdegårdsföreningar med engagerade personer som tar fram många trevliga och varierande kulturaktiviteter till förmån sockenborna och besökare att kunna välja på.



Lokal bio finns och de visar oftast rykande aktuella filmer. Samtalskvällar på olika teman, konserter, mat & grillkvällar samt yoga erbjuds bl a. Många museum finns i området. **Se även beskrivet vid Föreningar/Fritid.**

Mer information om kulturutbudet i Kräklingbo:
eva.engstrom318@gmail.com

Har du idéer om kulturutbud på landsbygden mejla:
platsutveckling@gubis.se

SOCIALA LIVET

Det sociala livet är viktigt och i Kräklingbo med grannsocknar finns det fina möjligheter och utbud till att mötas, både fysiskt och digitalt. Gotland ligger i framkant avseende fiberteknik och många som inte är bosatta på ön märkte då de vistades här under pandemin hur väl det gick att arbeta hemifrån i o m att hela ön har fiberteknik utbyggd. Bilden visar exempel på en mötesplats som håller öppet hela året. **Se även beskrivet vid Kultur och Föreningar/Fritid.**

Frågor om sociala livet i Kräklingbo och grannsocknar:

www.eva.engstrom318@gmail.com

Har du idéer/undran om det sociala livet på landsbygden, mejla oss:

platsutveckling@gubis.se



Östergarn-Gammelgarn
Fiber
Ekonomisk förening



FÖRENINGAR / FRITID



En meningsfull fritid betyder mycket för personer i alla åldrar. För Kräklingbo med grannsocknar så erbjuds ett rikt utbud av olika fritidssysselsättningar man kan utföra inom sin socken eller närområde. Ovanstående är bara en del av de föreningar som har en organiserad verksamhet. Idrottsföreningen har tennisbana, discgolf, utegym/innegym, motionsspår, uthyrningsstugor och kvällsaktiviteter så som gymnastik dam/herr, pingis, spinning samt kampsport. Sommarläger ordnas i park. **Se även Kultur.**

Mer information om i föreningar/fritid i Kräklingbo:
eva.engstrom318@gmail.com

Har du en idé/fråga om fritidssysselsättning på landsbygden mejla:
platsutveckling@gubis.se





TRANSPORTER TILL OCH FRÅN ÖN



För boende och besökare är transport via havet eller luften avgörande viktigt. Snabbfärjorna inom Destination Gotland vill vi som bor här ska ses som "havets svar på motorväg". Projektet har inte överdrivet stor möjlighet att påverka i detta, men genom GUBIS roll såsom utvecklingsaktör så representerar några av våra medlemmar i de forum där dessa frågor hanteras. Som ex. Tillväxt Gotland, Tillväxtrådet och Gotlands Förenade Besöksnäring. Både färjetrafiken och flygtrafiken erbjuder starkt prisreducerade s k pendlarkort åt de bofasta på ön. Ett pendlarkort ger dig sedan obegränsat antal resor under ett år så att man kan resa till fastlandet och hälsa på sina vänner efter det man flyttat hit. Vid en flytt behöver man ju även en flyttbil. Ön har ett flertal åkerier som hjälper till vid inflyttning och det finns även ett antal företag som erbjuder hjälp med att lagra möblemang och bohag eller dylikt. Se även vår info vid Nyinflyttningsservice.

Frågor om transporter t o r ön:
eva.engstrom318@gmail.com

Har du en idé/fråga om transporter och inflyttning, mejla oss på:
platsutveckling@gubis.se

